

Wohnung 2



1. OG || 3 ZIMMER MIT BALKON

**3**
Zimmer

**2**
Schlafen

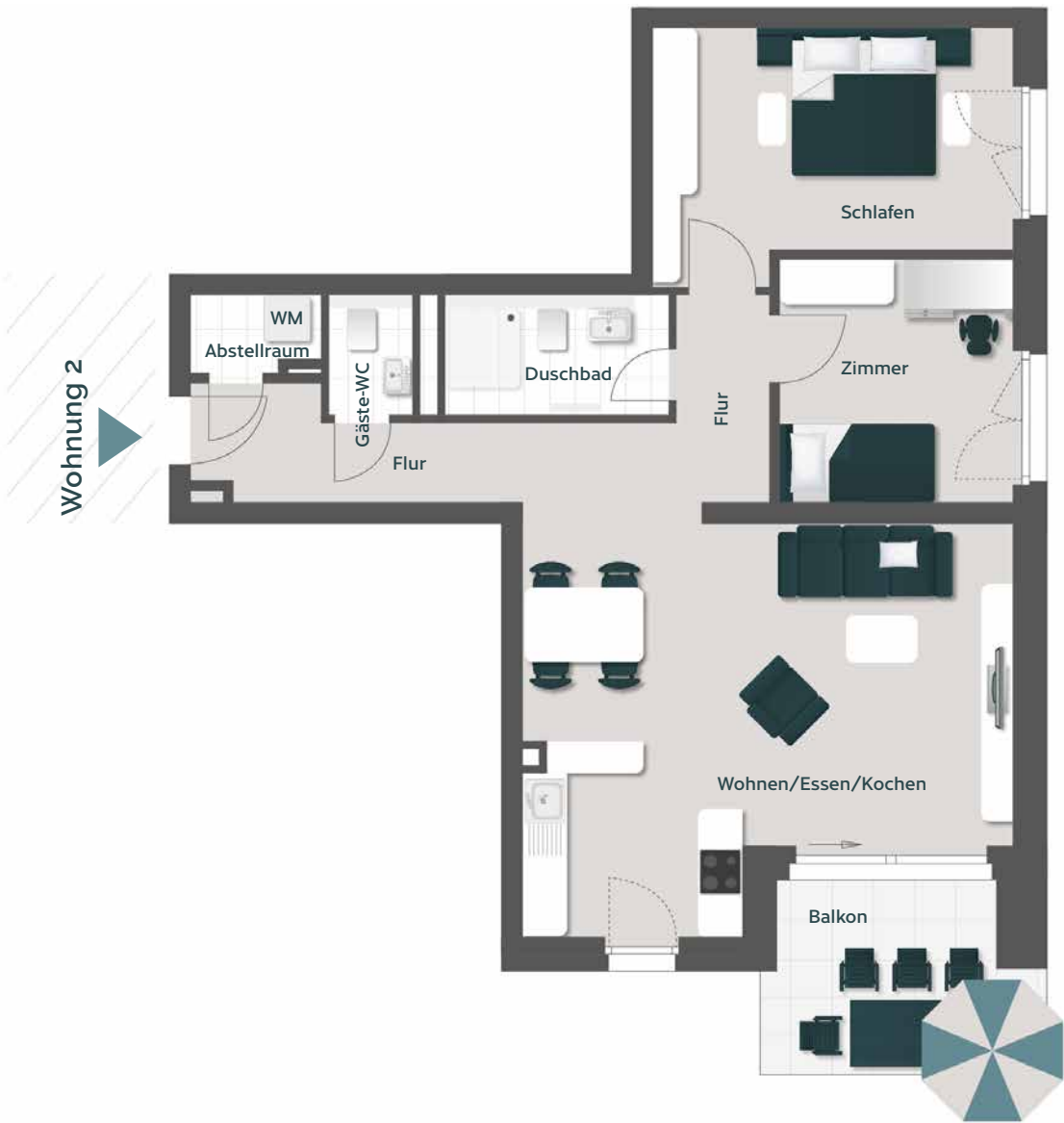
**2**
Bad/WC



3-Zimmer-Wohnung mit gemütlichem Wohn- Essbereich und offener Küche | Duschbad mit bodengleich gefliester Dusche und elektrischem Handtuchheizkörper | Gäste-WC | Abstellraum mit Platz für die Waschmaschine | großzügiges Schlafzimmer | Arbeits-, Kinder- oder Gästezimmer | teilweise bodentiefe Fenster | überdachter Balkon

Wohnen/Essen/Kochen	31,15
Flur	11,61
Schlafzimmer	10,01
Duschbad	4,41
Gäste-WC	1,68
Zimmer	10,01
Abstellraum	1,55
Balkon* (8,34 m²)	4,17
Wohnfläche	79,57

* Die Balkonfläche zählt zur Hälfte zur Wohnfläche.



ca. Maßstab 1:100

