

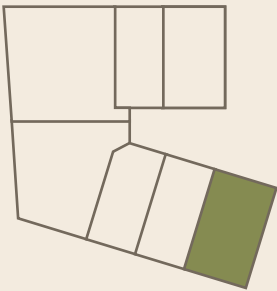
Wohnung 14

1. OG || 3 ZIMMER MIT BALKON

**3**
Zimmer

**2**
Schlafen

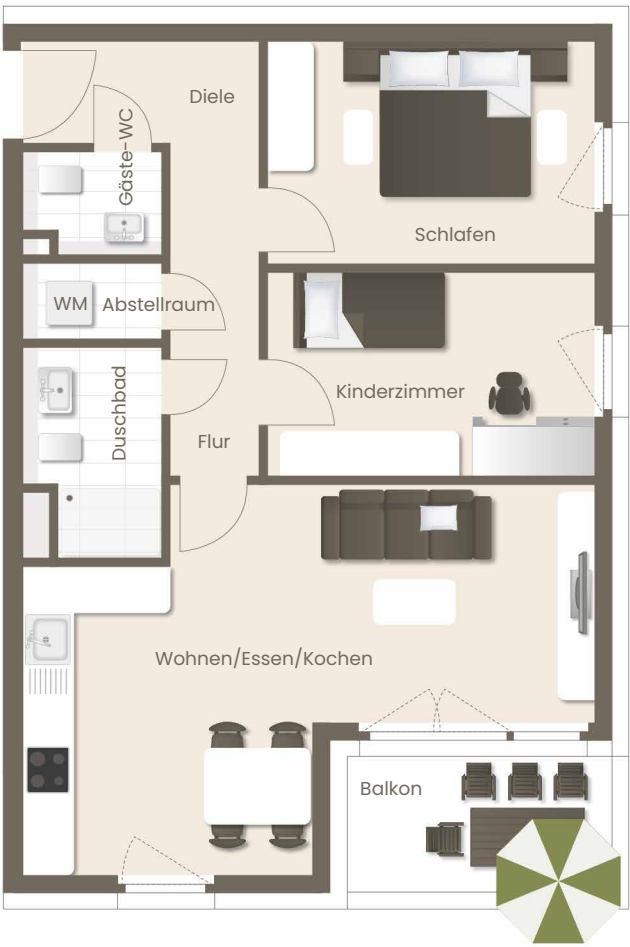
**2**
Bad/WC



3-Zimmer-Wohnung mit gemütlichem Wohn- Essbereich und offener Küche | Duschbad mit bodengleich gefliester Dusche (0,90 x 1,30 m) und elektrischem Handtuchheizkörper | Abstellraum mit Platz für die Waschmaschine | großzügiges Schlafzimmer | helles Kinderzimmer | Gäste-WC | teilweise bodentiefe Fenster | überdachter Balkon

Wohnen/Essen/Kochen	28,97
Diele	2,59
Flur	6,85
Schlafzimmer	12,53
Kinderzimmer	11,55
Duschbad	4,67
Gäste-WC	2,32
Abstellraum	1,82
Balkon* (6,40 m²)	3,20
Wohnfläche	74,50

* Die Balkonfläche zählt zur Hälfte zur Wohnfläche.



ca. Maßstab 1:100
1 m 2 m 3 m