

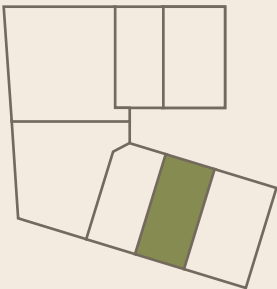
Wohnung 13

1. OG || 2 ZIMMER MIT BALKON

**2**
Zimmer

**1**
Schlafen

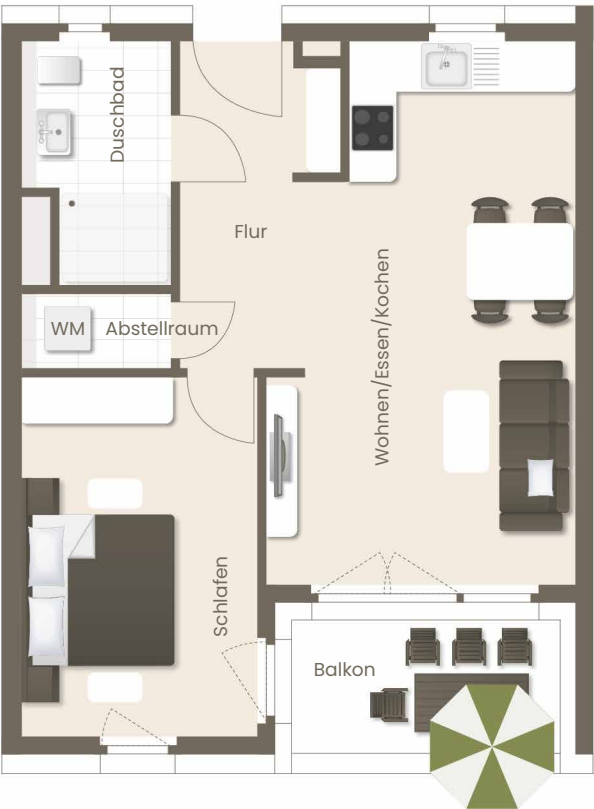
**1**
Bad/WC



2-Zimmer-Wohnung mit gemütlichem Wohn- Essbereich und offener Küche | Tageslicht-Bad mit bodengleich gefliester Dusche (1,20 x 1,40 m) und elektrischem Handtuchheizkörper | Abstellraum mit Platz für die Waschmaschine | großzügiges Schlafzimmer | teilweise bodentiefe Fenster | überdachter Balkon

Wohnen/Essen/Kochen	26,30
Flur	7,06
Schlafen	14,61
Duschbad	5,85
Abstellraum	1,96
Balkon* (6,36 m²)	3,18
Wohnfläche	58,96

* Die Balkonfläche zählt zur Hälfte zur Wohnfläche.



ca. Maßstab 1:100

