

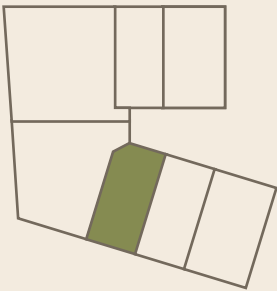
Wohnung 12

1. OG || 2 ZIMMER MIT BALKON

**2**
Zimmer

**1**
Schlafen

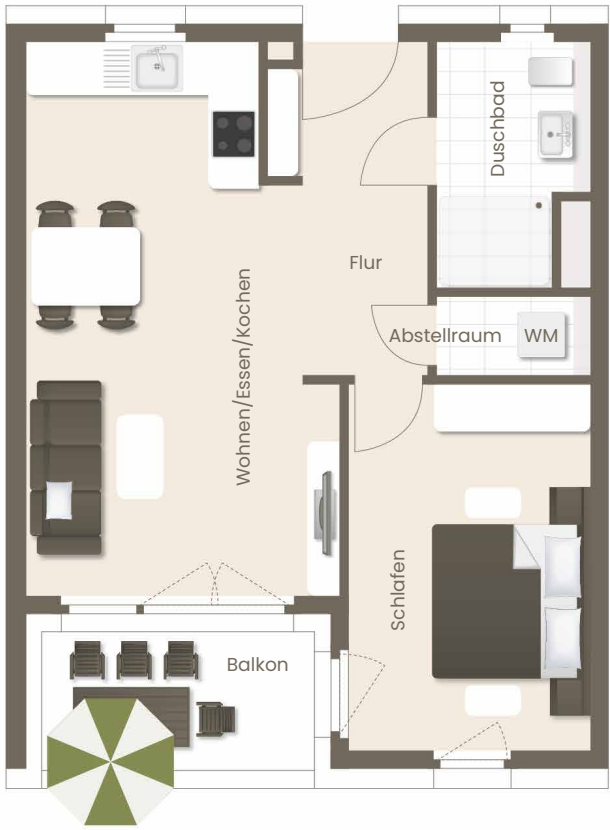
**1**
Bad/WC



2-Zimmer-Wohnung mit gemütlichem Wohn- Essbereich und offener Küche | Tageslicht-Bad mit bodengleich gefliester Dusche (1,20 x 1,40 m) und elektrischem Handtuchheizkörper | Abstellraum mit Platz für die Waschmaschine | großzügiges Schlafzimmer | teilweise bodentiefe Fenster | überdachter Balkon

Wohnen/Essen/Kochen	25,46
Flur	7,83
Schlafen	14,72
Duschbad	5,80
Abstellraum	1,95
Balkon* (6,36 m²)	3,18
Wohnfläche	58,94

* Die Balkonfläche zählt zur Hälfte zur Wohnfläche.



Wohnung ist barrierefrei gemäß DIN 18040-2 (ohne R)