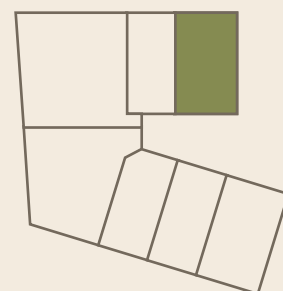


# Wohnung 1

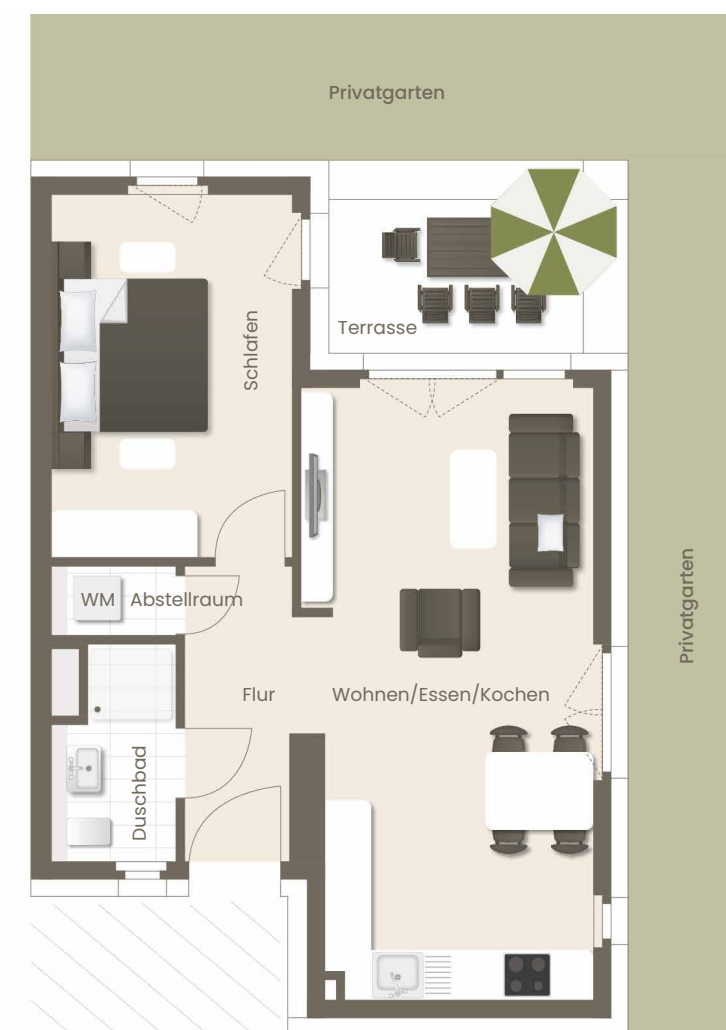
EG || 2 ZIMMER MIT TERRASSE & GARTEN



2-Zimmer-Wohnung mit gemütlichem Wohn- Essbereich und offener Küche | Tageslicht-Bad mit bodengleich gefliester Dusche (0,90 x 1,10 m) und elektrischem Handtuchheizkörper | Abstellraum mit Platz für die Waschmaschine | großzügiges Schlafzimmer | teilweise bodentiefe Fenster | überdachte Terrasse | Privatgarten

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| Wohnen/Essen/Kochen | 28,61        |
| Flur                | 6,33         |
| Schlafzimmer        | 14,69        |
| Duschbad            | 4,14         |
| Abstellraum         | 1,62         |
| Terrasse* (9,75 m²) | 4,88         |
| <b>Wohnfläche</b>   | <b>60,27</b> |
| <b>Privatgarten</b> | <b>51,00</b> |

\* Die Terrassenfläche zählt zur Hälfte zur Wohnfläche.



ca. Maßstab 1:100

